

Управление Федеральной службы  
государственной статистики  
по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
(ПЕТРОСТАТ)

**Строительство  
в Ленинградской области  
в 2020 году**

**СТАТИСТИЧЕСКИЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

Исх. № СГ-240/437  
от 26.03.2021 г.

**Санкт-Петербург  
2021**

Бюллетень подготовлен сотрудниками отдела статистики строительства и инвестиций Петростата.

В издании представлены данные об инвестиционной деятельности, жилищном строительстве, работе строительных организаций Ленинградской области. Стоимостные показатели приведены в фактически действовавших ценах. По ряду показателей данные за 2020 год являются предварительными.

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняется округлением данных.

Петростат является собственником государственной статистической информации на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области и обладает исключительными правами на издание и распространение статистических публикаций. При использовании материалов органов государственной статистики ссылка на источник обязательна.

#### Список сокращений

тыс.	тысяча
млн.	миллион
м <sup>2</sup>	квадратный метр
руб.	рубль
р.	раз
ед.	единица
экз.	экземпляр
чел.	человек

#### Условные обозначения

–	явление отсутствует
0,0	небольшая величина
x	сопоставление невозможно
...	данных не имеется

Код издания  
по каталогу 24000421  
E-mail: [petrostat@gks.ru](mailto:petrostat@gks.ru)  
<http://petrostat.gks.ru>  
© Петростат, 2021

## СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ .....	3
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	6
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ</i> .....	7
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	7
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.....	7
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ .....	8
ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ.....	9
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.....	9
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	10
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ...	11
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	14
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ .....	15
ДОЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	16
<i>ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ</i> .....	17
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ .....	17
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ЦЕЛЕЙ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	18
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВЛИЯНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ НА ИЗМЕНЕНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ.....	19

<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.....</b>	<b>19</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ .....</b>	<b>20</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ НОВЫХ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ, МОДЕРНИЗИРОВАННЫХ И ПРИОБРЕТАЕМЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ.....</b>	<b>21</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.....</b>	<b>22</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВЫБЫТИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ В 2020 ГОДУ.....</b>	<b>23</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВИДОВ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ И ПРИОБРЕТЕННЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ .....</b>	<b>24</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВОЗРАСТА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ .....</b>	<b>24</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ДОЛИ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ В 2020 ГОДУ .....</b>	<b>25</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ДОЛИ ВВОДА И ВЫБЫТИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ В 2020 ГОДУ.....</b>	<b>25</b>
<b>ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО .....</b>	<b>26</b>
<b>ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....</b>	<b>26</b>
<b>ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....</b>	<b>27</b>
<b>ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ.....</b>	<b>28</b>
<b>ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ.....</b>	<b>28</b>
<b>ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ .....</b>	<b>29</b>
<b>ДОЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ВВЕДЕННОГО ЖИЛЬЯ.....</b>	<b>30</b>

<b>ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР В ЖИЛЫХ ДОМАХ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ .....</b>	<b>31</b>
<b>ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ .....</b>	<b>32</b>
<b>РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ .....</b>	<b>34</b>
<b>ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....</b>	<b>34</b>
<b>ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....</b>	<b>34</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ.....</b>	<b>35</b>
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....</b>	<b>36</b>
<b>ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ .....</b>	<b>37</b>
<b>ДОЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....</b>	<b>38</b>
<b>ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....</b>	<b>39</b>
<b>ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>40</b>
<b>МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ .....</b>	<b>41</b>

## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ<sup>1)</sup>

	2020	2020 в % к 2019	<i>Справочно:</i> 2019 в % к 2018
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	458132	105,2	76,4 <sup>2)</sup>
в том числе без субъектов малого предпринимательства	369922	91,2	77,8
Ввод в действие жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	<u>2666,0</u> 2133,3	<u>91,0</u> 73,5	110,0
в том числе индивидуальное жилищное строительство	<u>1664,7</u> 1132,0	<u>119,7</u> 83,0	1,6 р.
Введено квартир, единиц	<u>36490</u> 31467	<u>73,1</u> 63,4	97,4
в том числе в индивидуальных жилых домах	<u>12776</u> 7753	<u>131,5</u> 82,0	1,6 р.
Объем работ по виду деятельности "строительство", млн. руб.	206823	82,0	146,1
в том числе без субъектов малого предпринимательства	108284	82,1	147,5
Среднесписочная численность работников в строительстве без субъектов малого предприниматель- ства, тыс. чел.	25,2	88,6	117,8

<sup>1)</sup> Здесь и далее по вводу в действие жилых домов, квартир приводятся данные с учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства; в целях обеспечения сопоставимости с предыдущими периодами относительные показатели рассчитаны в том числе без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства.

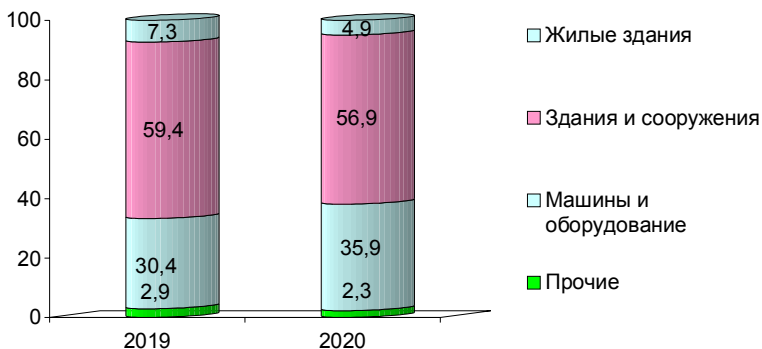
<sup>2)</sup> По утвержденным данным.

**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ****ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

	Млн. руб.	В % к итогу	Справочно: 2019 в % к итогу <sup>1)</sup>
Всего	458132	100	100
жилые здания и помещения	22557	4,9	7,3
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	260505	56,9	59,4
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	164454	35,9	30,4
объекты интеллектуальной собственности	2828	0,6	0,4
прочие инвестиции	7787	1,7	2,5

**СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

(в % к итогу)

<sup>1)</sup> По утвержденным данным.

## СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

	Млн. руб.	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу <sup>1)</sup>
		2019	итогу	
Всего	458132	105,2	100	100
в том числе по формам собственности:				
Российская	399400	103,5	87,2	88,6
из нее:				
государственная	56990	85,0	12,4	15,4
в том числе:				
федеральная	44223	76,7	9,7	13,2
собственность субъекта федерации	12767	135,5	2,8	2,2
муниципальная	31073	2,6 р.	6,8	2,7
общественных и религиозных организаций	16	2,0 р.	0,0	0,0
потребительской кооперации	29	20,0	0,0	0,0
частная	254700	99,5	55,6	58,8
смешанная российская	22821	1,6 р.	5,0	3,3
государственных корпораций	33771	93,0	7,4	8,3
собственность российских граждан, постоянно проживающих за границей	... <sup>2)</sup>	х	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
Иностранная	30309	76,6	6,6	9,1
Совместная российская и иностранная	28423	2,9 р.	6,2	2,3

<sup>1)</sup> По утвержденным данным.

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.



**ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	В % к итогу	Справочно: 2019 в % к итогу
Всего	375739	100	100
Инвестиции в основной капитал	369922	98,5	99,7
Инвестиции в произведенные нефинансовые активы	5817	1,5	0,3

Затраты на приобретение основных средств, бывших в употреблении у других организаций и объектов незавершенного строительства составили 14570 млн. руб., из них на машины, оборудование, транспортные средства приходится 4,8 %.

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ<sup>1)</sup>**

	Используй- вано, млн. руб.	В % к итогу	Справочно: 2019 в % к итогу <sup>2)</sup>
Инвестиции в основной капитал в том числе:	369922	100	100
жилые здания и помещения	16118	4,4	5,5
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы по улучшению земель	208108	56,3	62,4
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	137638	37,2	30,1
объекты интеллектуальной собственности	2476	0,7	0,4
прочие инвестиции	5582	1,5	1,6

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> По сопоставимому кругу организаций.

**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ<sup>1)</sup>**

	Использовано, млн. руб.	В % к итогу	Справочно: 2019 в % к итогу
Всего	369922	100	100
собственные средства	183037	49,5	33,8
привлеченные средства	186884	50,5	66,2
из них:			
кредиты банков	25427	6,9	7,3
заемные средства других организаций	21153	5,7	2,9
инвестиции из-за рубежа	3138	0,8	0,2
бюджетные средства	58648	15,9	12,7
в том числе из:			
федерального бюджета	28823	7,8	8,8
бюджетов субъектов федерации	24161	6,5	2,9
местных бюджетов	5664	1,5	1,0
средства внебюджетных фондов	387	0,1	0,1
средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства	11834	3,2	5,0
прочие	66298	17,9	38,0

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ<sup>1)</sup>**

	Исполь- зовано млн. руб.	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу
		2019	итогу	
Всего	369922	91,2	100	100
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство, рыбоводство	12124	103,6	3,3	2,9
Добыча полезных ископаемых	853	144,0	0,2	0,1
Обрабатывающие производства	92810	122,6	25,1	18,2
из них производство:				
пищевых продуктов	10722	98,9	2,9	2,6
напитков	178	3,4 п.	0,0	0,0
табачных изделий	... <sup>2)</sup>	72,7	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
текстильных изделий	277	128,9	0,1	0,0
одежды	15	42,4	0,0	0,0
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения бумаги и бумажных изделий	1118	84,9	0,3	0,3
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	3109	70,7	0,8	1,0
кокса и нефтепродуктов	178	22,7	0,0	0,2
химических веществ и химических продуктов	7238	80,6	2,0	2,2
лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	51548	2,0 п.	13,9	6,4
резиновых и пластмассовых изделий	816	111,8	0,2	0,2
прочей неметаллической минеральной продукции	515	86,7	0,1	0,1
	4397	106,3	1,2	1,0

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства; по сопоставимому кругу органи-заций.

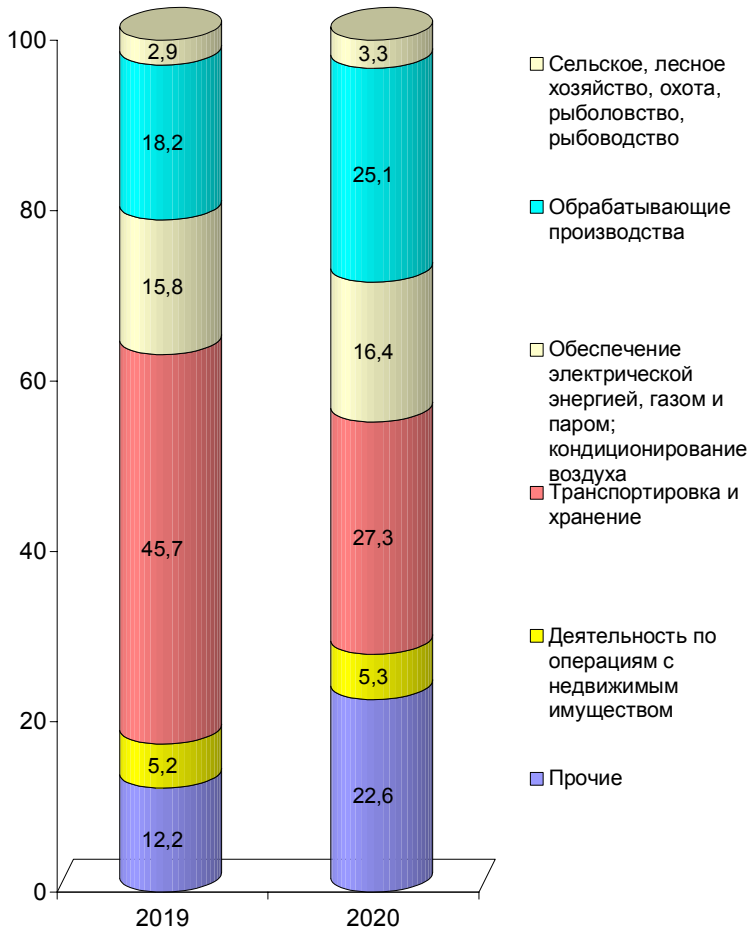
<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

	Исполь- зовано млн. руб.	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу
		2019	итогу	
металлургическое готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	138	24,3	0,0	0,1
компьютеров, электронных и оптических изделий	2806	54,6	0,8	1,3
электрического оборудования машин и оборудования, не включенных в другие группировки	310	2,0 р.	0,1	0,0
автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	341	108,5	0,1	0,1
прочих транспортных средств и оборудования	1444	1,6 р.	0,4	0,2
мебели	443	136,1	0,1	0,1
прочих готовых изделий	1240	70,8	0,3	0,4
ремонт и монтаж машин и оборудования	25	6,7	0,0	0,1
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	41	149,1	0,0	0,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	199	131,8	0,1	0,0
Строительство	60547	94,3	16,4	15,8
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	2028	1,7 р.	0,5	0,3
Транспортировка и хранение	18883	2,1 р.	5,1	2,2
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	6920	116,8	1,9	1,4
Деятельность в области информации и связи	100821	53,3	27,3	45,7
Деятельность финансовая страховая	233	85,7	0,1	0,1
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	6619	1,6 р.	1,8	1,0
	123	38,3	0,0	0,1
	19542	92,5	5,3	5,2

Окончание

	Исполь- зовано млн. руб.	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу
		2019	итогу	
Деятельность профессиональная, научная и техническая	25559	2,2 р.	6,9	2,9
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	987	33,6	0,3	0,7
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	5994	2,2 р.	1,6	0,7
Образование	6867	149,2	1,9	1,1
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	5775	148,4	1,6	0,9
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	3193	104,2	0,9	0,7
Предоставление прочих видов услуг	45	62,5	0,0	0,0

**СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ<sup>1)</sup>**  
(процентов)



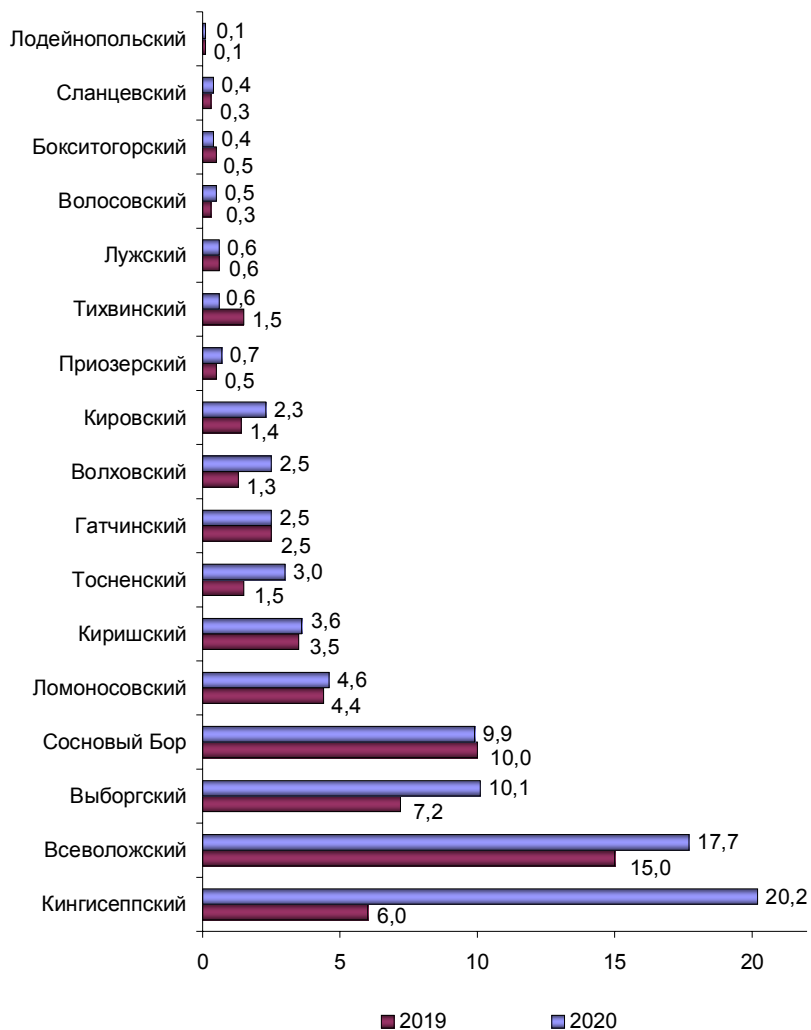
<sup>1)</sup> По сопоставимому кругу организаций.

### ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ<sup>1)</sup>

	Млн. руб.	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу
		2019	итого	
<b>Всего</b>	<b>369922</b>	<b>91,2</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>муниципальные районы</i>				
Бокситогорский	1533	83,9	0,4	0,5
Волосовский	1720	147,3	0,5	0,3
Волховский	9411	1,9 п.	2,5	1,3
Всеволожский	65360	107,5	17,7	15,0
Выборгский	37459	127,9	10,1	7,2
Гатчинский	9289	90,9	2,5	2,5
Кингисеппский	74774	3,1 п.	20,2	6,0
Киришский	13134	93,9	3,6	3,5
Кировский	8349	144,7	2,3	1,4
Лодейнопольский	346	97,9	0,1	0,1
Ломоносовский	17139	96,2	4,6	4,4
Лужский	2067	86,2	0,6	0,6
Подпорожский	333	37,3	0,1	0,2
Приозерский	2707	144,3	0,7	0,5
Сланцевский	1329	115,1	0,4	0,3
Тихвинский	2125	36,1	0,6	1,5
Тосненский	10925	1,8 п.	3,0	1,5
<i>городской округ</i>				
Сосновоборский	36444	89,5	9,9	10,0
<i>Межрайонные организации</i>	<i>75479</i>	<i>42,9</i>	<i>20,4</i>	<i>43,4</i>

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства; по сопоставимому кругу органи-заций.

### ДОЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ (процентов)





## **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ<sup>1)</sup>**

### **РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ**

	В %
Ситуация в 2020 году	
Благоприятная	17
Удовлетворительная	71
Неблагоприятная	9
Нет ответа	3
Изменения в текущем году по сравнению с предыдущим	
Улучшение	13
Без изменений	54
Ухудшение	31
Нет ответа	2
Ожидаемые изменения в 2021 году	
Улучшение	51
Без изменений	43
Ухудшение	4
Нет ответа	2

<sup>1)</sup> По материалам выборочного обследования инвестиционной активности организаций. Приведены данные по оценке основных показателей инвестиционной деятельности (в % к общему числу обследованных организаций).

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ЦЕЛЕЙ  
ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

(в % к итогу)

	2019	2020	2021
Увеличение производственной мощности:			
с неизменной номенклатурой продукции	24	29	26
с расширением номенклатуры продукции	31	31	41
Повышение эффективности производства:			
автоматизация или механизация существующего производственного процесса	56	61	59
внедрение новых производственных технологий	34	39	40
снижение себестоимости продукции	34	30	31
экономия энергоресурсов	33	38	44
Замена изношенной техники и оборудования	65	67	67
Создание новых рабочих мест	19	14	16
Охрана окружающей среды	34	33	33
Другие	9	13	12
Нет ответа	13	16	14

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВЛИЯНИЯ  
ИНВЕСТИЦИЙ НА ИЗМЕНЕНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ**  
(в процентах)

	Конкурентоспособность	Производительность труда
<b>В 2020 году</b>		
Увеличение	31	31
Без изменений	59	60
Уменьшение	3	2
Нет ответа	7	7
<b>В 2021 году</b>		
Увеличение	52	43
Без изменений	37	44
Уменьшение	0	2
Нет ответа	11	11

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ИСТОЧНИКАМ  
ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**  
(в процентах)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ,  
ВЛИЯЮЩИХ НА ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**  
(в процентах)

	Ограничивает	Не влияет	Стимулирует
Спрос на продукцию организации	16	14	70
Объем собственных финансовых средств	51	21	27
Количество квалифицированных работников для использования нового оборудования	21	58	21
Инвестиционные риски	52	44	5
Состояние технической базы организации	28	21	51
Прибыльность инвестиций в основной капитал	18	28	54
Инфляционная политика в стране	60	34	6
Процент коммерческого кредита	43	54	3
Механизм получения кредитов для реализации инвестиционной деятельности	40	58	2
Существующий налоговый режим для инвестиционной деятельности	23	66	10
Доступ к внешним рынкам	18	53	30
Колебания цен на мировом рынке энергоносителей	30	69	1
Экономическая ситуация:			
внутренняя (в стране)	62	24	14
внешняя (на мировых рынках)	43	45	12
Нормативно-правовая база, регулирующая инвестиционные процессы	30	67	3
Параметры курсовой политики в стране	51	47	1

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ  
НОВЫХ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ, МОДЕРНИЗИРОВАННЫХ И  
ПРИБРЕТАЕМЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ**  
(в процентах)

	2020		2021	
	Здания и сооружения	Машины, оборудование (включая ИКТ), транспортные средства	Здания и сооружения	Машины, оборудование (включая ИКТ), транспортные средства
Новые основные средства (новое строительство, расширение, приобретение)	52	83	47	82
импортные	х	38	х	35
Основные средства, бывшие в употреблении у других организаций	6	16	1	13
импортные	х	4	х	3
Основные средства, приобретенные на условиях финансового лизинга	1	17	1	18
Реконструкция и модернизация основных средств	41	53	33	53

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**  
(в процентах)

	Всего	Здания и соору- жения	Транс- порт- ные сред- ства	Инфор- мацион- ное, компью- терное и телеком- муника- ционное (ИКТ) оборудо- вание	Прочие машины и обо- рудова- ние	Затраты на рекон- струкцию и модер- низацию основных средств
В 2020 году						
Использовались	84	52	57	55	70	61
Не использовались	15	11	9	8	–	5
Выше уровня предыдущего года	23	18	13	13	19	10
На уровне предыдущего года	32	19	30	25	27	29
Ниже уровня предыдущего года	29	23	18	24	25	20
Нет ответа	16	40	39	38	29	41
В 2021 году						
Увеличение	24	4	14	13	23	15
Без изменений	46	38	46	42	39	43
Уменьшение	16	17	8	8	11	6
Нет ответа	14	41	32	37	27	36

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ  
ВЫБЫТИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ В 2020 ГОДУ**  
(в процентах)

	Здания и сооружения	Машины, оборудование (включая ИКТ), транс- портные средства
Ликвидировано (списано) по причинам:		
физической изношенности	5	63
экономической неэффективности эксплуатации	1	13
Продано на вторичном рынке	10	46
Нет ответа	84	28

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ВИДОВ ВВЕДЕННЫХ  
В ДЕЙСТВИЕ И ПРИОБРЕТЕННЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ**  
(в процентах)

	2020	2021
Здания	31	26
Сооружения	50	44
Машины и оборудование		
комплексы и технологические линии	37	35
отдельные установки	51	48
Транспортные средства	58	51
Информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	56	56
Другие	50	54
Нет ответа	15	14

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ  
ВОЗРАСТА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ**  
(в процентах)

	Здания	Сооружения	Транспортные средства	Информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	Прочие машины и оборудование
До 3 лет	1	2	7	21	5
Свыше 3 до 5 лет	2	5	34	23	11
Свыше 5 до 10 лет	16	22	30	38	39
Свыше 10 до 15 лет	12	13	11	6	28
Свыше 15 до 20 лет	6	11	2	–	7
Свыше 20 до 30 лет	15	20	–	–	4
Свыше 30 до 50 лет	20	7	–	–	1
Свыше 50 до 80 лет	6	1	–	–	–
Свыше 80 лет	9	2	–	–	–
Нет ответа	20	19	16	12	5
Средний возраст основных средств (лет)	21,3	13,9	5,4	4,8	9,6



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ДОЛИ  
НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ В 2020 ГОДУ**  
(в процентах)

	Здания и сооружения	Машины, оборудование (включая ИКТ), транспортные средства
Доля основных средств, не использовавшихся в отчетном году непрерывно в течение полугода и более		
0	29	26
Свыше 0 до 10	18	25
Свыше 10 до 30	–	3
Средняя доля неиспользуемых основных средств	0,9	1,9

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОЦЕНКЕ ДОЛИ ВВОДА И  
ВЫБЫТИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ В 2020 ГОДУ**  
(в процентах)

	Вновь введенные основные средства	Выбывшие основные средства
Доля вновь введенных и выбывших основных средств		
0	10	17
Свыше 0 до 20	79	71
Свыше 20 до 40	4	1
Свыше 40 до 60	–	1
Свыше 80	–	1
Нет ответа	7	9
Средняя доля основных средств	9,1	8,6

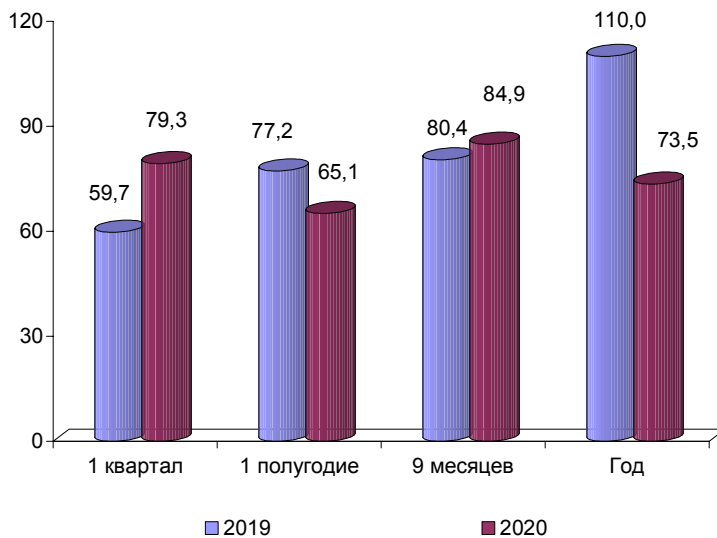
## ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

(за счет всех источников финансирования)

	2020	2020 в % к 2019	Справочно: 2019 в % к 2018
Общая площадь жилых помещений, тыс. м <sup>2</sup>	<u>2666,0</u> 2133,3	<u>91,0</u> 73,5	110,0
из нее в индивидуальных жилых домах	<u>1664,7</u> 1132,0	<u>119,7</u> 83,0	1,6 р.
Введено квартир, ед.	<u>36490</u> 31467	<u>73,1</u> 63,4	97,4
из них в индивидуальных жилых домах	<u>12776</u> 7753	<u>131,5</u> 82,0	1,6 р.
Средний размер построенных квартир, м <sup>2</sup> в том числе	73,1	117,0	120,6
в многоквартирных жилых домах	42,2	101,9	104,3
в индивидуальных жилых домах	130,3	91,1	101,4

**ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ<sup>1)</sup>**  
(в % к соответствующему периоду прошлого года)



<sup>1)</sup> В целях обеспечения сопоставимости с предыдущим периодом относительные показатели рассчитаны без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства.

## ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

	Введено, тыс. м <sup>2</sup> общей площади	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу
		2019	итогу	
Всего	<u>2666,0</u> 2133,3	<u>91,0</u> 73,5	100	100
организациями всех форм собственности:	1001,3	65,0	37,6	52,6
российская	988,5	64,3	37,1	52,5
государственная	0,7	4,6	0,0	0,5
частная	987,8	64,9	37,1	52,0
иностранная	12,8	4,2 p.	0,5	0,1
населением за счет собственных и привлеченных средств	<u>1664,7</u> 1132,0	<u>119,7</u> 83,0	62,4	47,4

## ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

	Введено, квартир, единиц	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу
		2019	итогу	
Всего	<u>36490</u> 31467	<u>73,1</u> 63,4	100	100
организациями всех форм собственности:	23714	59,0	65,0	80,5
российская	23510	58,6	64,4	80,4
государственная	14	5,4	0,0	0,5
частная	23496	58,9	64,4	79,9
иностранная	204	4,3 p.	0,6	0,1
населением за счет собственных и привлеченных средств	<u>12776</u> 7753	<u>131,5</u> 82,0	<u>35,0</u> 24,6	19,5

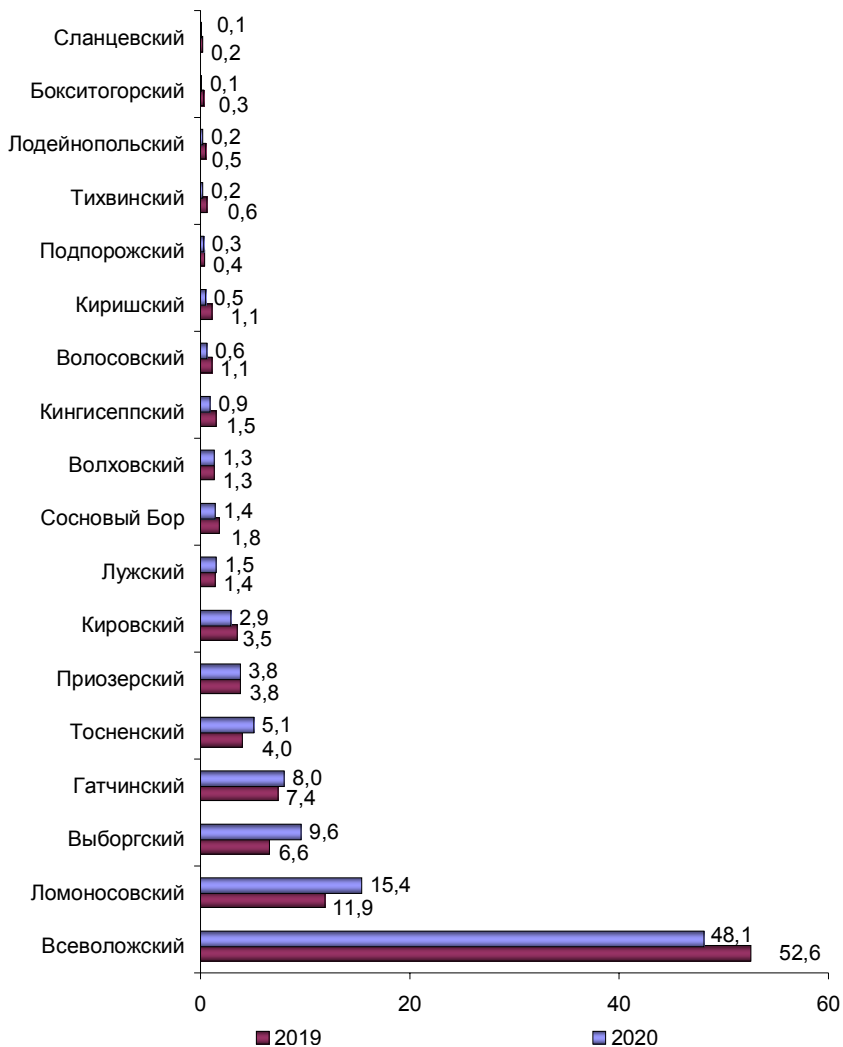
### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ

	Введено, тыс. м <sup>2</sup> общей площади	В % к		Справочно: 2019 в % к итогу <sup>1)</sup>
		2019	итого	
Всего	<u>2666,0</u> 2133,3	<u>91,0</u> 73,5	100	100
<i>муниципальные районы</i>				
	<u>3,8</u>	<u>45,8</u>	0,1	0,3
Бокситогорский	<u>3,6</u>	<u>44,6</u>		
	<u>16,3</u>	<u>51,4</u>	0,6	1,1
Волосовский	<u>14,7</u>	<u>46,3</u>		
	<u>35,6</u>	<u>94,4</u>	1,3	1,3
Волховский	<u>30,3</u>	<u>80,9</u>		
	<u>1281,7</u>	<u>83,6</u>	48,1	52,4
Всеволожский	<u>1087,6</u>	<u>71,1</u>		
	<u>256,4</u>	<u>132,8</u>	9,6	6,6
Выборгский	<u>177,3</u>	<u>92,4</u>		
	<u>213,9</u>	<u>99,2</u>	8,0	7,4
Гатчинский	<u>169,5</u>	<u>79,3</u>		
	<u>22,8</u>	<u>48,8</u>	0,9	1,6
Кингисеппский	<u>13,0</u>	<u>29,3</u>		
	<u>13,1</u>	<u>40,6</u>	0,5	1,1
Киришский	<u>9,7</u>	<u>30,3</u>		
	<u>76,5</u>	<u>72,9</u>	2,9	3,6
Кировский	<u>37,9</u>	<u>37,4</u>		
	<u>5,4</u>	<u>36,4</u>	0,2	0,5
Лодейнопольский	<u>410,6</u>	<u>118,3</u>	15,4	11,9
Ломоносовский	<u>334,8</u>	<u>96,8</u>		
	<u>39,3</u>	<u>92,6</u>	1,5	1,5
Лужский	<u>30,4</u>	<u>73,0</u>		
	<u>8,1</u>	<u>77,5</u>	0,3	0,4
Подпорожский	<u>100,2</u>	<u>88,3</u>	3,8	3,9
Приозерский	<u>78,3</u>	<u>70,5</u>		
	<u>2,3</u>	<u>46,3</u>	0,1	0,2
Сланцевский	<u>2,0</u>	<u>41,3</u>		
	<u>6,4</u>	<u>34,4</u>	0,2	0,6
Тихвинский	<u>4,8</u>	<u>27,2</u>		
	<u>136,1</u>	<u>111,4</u>	5,1	4,2
Тосненский	<u>100,4</u>	<u>86,7</u>		
<i>городской округ</i>	<u>37,6</u>	<u>72,3</u>	1,4	1,8
Сосновоборский	<u>25,4</u>	<u>49,7</u>		

<sup>1)</sup> С учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства.

## ДОЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ВВЕДЕННОГО ЖИЛЬЯ

(процентов)



**ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР В ЖИЛЫХ ДОМАХ  
ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ**

	Введено, единиц	В % к 2019	итогу	Справочно: 2019 в % к итогу <sup>1)</sup>
Всего	<u>36490</u> 31467	<u>73,1</u> 63,4	100	100
<i>муниципальные районы</i>				
Бокситогорский	<u>49</u> 46	<u>52,7</u> 50,5	0,1	0,2
Волосовский	<u>166</u> 148	<u>49,6</u> 44,2	0,5	0,7
Волховский	<u>316</u> 250	<u>89,8</u> 71,6	0,9	0,7
Всеволожский	<u>21984</u> 20418	<u>61,9</u> 57,6	60,2	71,5
Выборгский	<u>2087</u> 1299	<u>142,5</u> 89,5	5,7	3,0
Гатчинский	<u>2282</u> 1806	<u>1,5 р.</u> 121,7	6,3	3,0
Кингисеппский	<u>255</u> 139	<u>54,1</u> 31,0	0,7	1,0
Киришский	<u>135</u> 88	<u>33,5</u> 21,8	0,4	0,8
Кировский	<u>728</u> 315	<u>48,5</u> 21,5	2,0	3,0
Лодейнопольский	49	35,3	0,1	0,3
Ломоносовский	<u>5129</u> 4474	<u>124,9</u> 109,4	14,1	8,3
Лужский	<u>417</u> 304	<u>111,2</u> 83,3	1,1	0,8
Подпорожский	75	63,6	0,2	0,2
Приозерский	<u>841</u> 620	<u>82,0</u> 61,6	2,3	2,0
Сланцевский	<u>23</u> 20	<u>38,3</u> 33,3	0,1	0,1
Тихвинский	<u>73</u> 50	<u>44,0</u> 33,6	0,2	0,3
Тосненский	<u>1458</u> 1076	<u>102,2</u> 79,2	4,0	2,9
<i>городской округ</i>	<u>423</u>	<u>49,8</u>	1,2	1,7
Сосновоборский	290	34,5		

<sup>1)</sup> С учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства.

## ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ

	Построено	Их общая	Средняя	Из общего ввода –	
	домов, единиц	площадь, тыс. м <sup>2</sup>	площадь дома, м <sup>2</sup>	в сельской местности построено домов, ед.	их общая площадь, тыс. м <sup>2</sup>
Всего	<u>12776</u> 7753	<u>1664,7</u> 1132,0	<u>130,3</u> 146,0	<u>10773</u> 6069	<u>1398,5</u> 897,4
<i>муниципальные районы</i>					
Бокситогорский	<u>49</u> 46	<u>3,8</u> 3,6	<u>77,3</u> 78,5	<u>45</u> 42	<u>3,5</u> 3,3
Волосовский	<u>166</u> 148	<u>16,3</u> 14,7	<u>98,3</u> 99,3	<u>149</u> 131	<u>14,7</u> 13,1
Волховский	<u>316</u> 250	<u>35,6</u> 30,3	<u>112,6</u> 121,4	<u>251</u> 199	<u>28,3</u> 24,0
Всеволожский	<u>3355</u> 1789	<u>521,4</u> 327,3	<u>155,4</u> 183,0	<u>3212</u> 1676	<u>494,7</u> 303,9
Выборгский	<u>1800</u> 1012	<u>240,6</u> 161,5	<u>133,7</u> 159,6	<u>1134</u> 510	<u>151,9</u> 89,1
Гатчинский	<u>1397</u> 921	<u>167,4</u> 123,1	<u>119,9</u> 133,6	<u>1163</u> 709	<u>135,9</u> 93,8
Кингисеппский	<u>243</u> 127	<u>22,1</u> 12,3	<u>90,9</u> 97,0	<u>218</u> 112	<u>19,4</u> 10,6
Киришский	<u>133</u> 86	<u>12,9</u> 9,5	<u>96,7</u> 110,7	<u>107</u> 61	<u>9,2</u> 6,0
Кировский	<u>728</u> 315	<u>76,5</u> 37,9	<u>105,1</u> 120,4	<u>641</u> 231	<u>65,4</u> 27,1
Лодейнопольский	48	5274	109,9	36	3,6
Ломоносовский	<u>2045</u> 1390	<u>278,4</u> 202,5	<u>136,1</u> 145,7	<u>2006</u> 1352	<u>273,2</u> 197,5
Лужский	<u>403</u> 290	<u>38,4</u> 29,6	<u>95,4</u> 102,0	<u>341</u> 231	<u>30,6</u> 22,0
Подпорожский	75	8,1	108,4	50	5,6



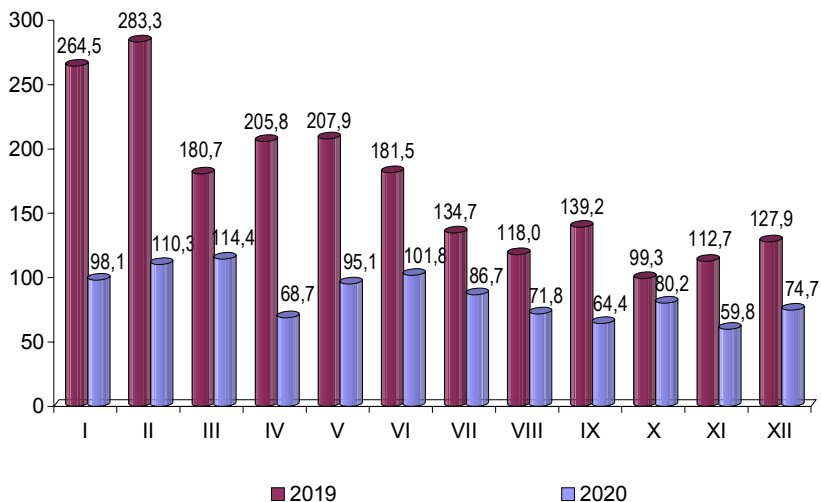
	Построено домов, единиц	Их общая площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Средняя площадь дома, м <sup>2</sup>	Из общего ввода – в сельской местности	
				построено домов, ед.	их общая площадь, тыс. м <sup>2</sup>
Приозерский	<u>793</u>	<u>98,0</u>	<u>123,5</u>	<u>552</u>	<u>68,6</u>
	572	76,1	133,0	337	47,4
Сланцевский	<u>23</u>	<u>2,3</u>	<u>98,4</u>	<u>20</u>	<u>2,0</u>
	20	2,0	101,0	17	1,8
Тихвинский	<u>73</u>	<u>6,4</u>	<u>87,8</u>	<u>61</u>	<u>5,1</u>
	50	4,8	95,2	38	3,4
Тосненский	<u>835</u>	<u>99,8</u>	<u>119,6</u>	<u>616</u>	<u>69,3</u>
	453	64,1	141,5	250	35,1
<i>городской округе</i>	<u>294</u>	<u>31,4</u>	<u>106,9</u>	<u>171</u>	<u>17,5</u>
Сосновоборский	161	19,3	119,8	87	10,3

## РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

### ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”

	Млн. руб.	В % к 2019	Справочно: 2019 в % к 2018
Всего	206823	82,0	146,1
из него:			
без субъектов малого предпринимательства	108284	82,1	147,5
в том числе объем строительно- монтажных работ, выполненных хозяйственным способом	517	143,1	62,6

### ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” (в процентах к соответствующему месяцу предыдущего года)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
“СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	2019 в % к итогу	Справочно: 2019 в % к итогу
Всего	108284	100	100
в том числе по формам собственности:			
Российская	102337	94,5	91,6
из нее:			
государственная	1102	1,0	0,2
муниципальная	68	0,1	0,1
частная	100386	92,7	90,8
смешанная российская	441	0,4	0,3
прочая	340	0,3	0,2
Иностранная	966	0,9	1,3
Совместная русская и иностранная	4981	4,6	7,2

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	В % к	
		2019	итогу
Всего	108284	82,1	100
Строительство зданий	31437	104,0	29,0
Строительство инженерных сооружений	52067	67,4	48,1
строительство автомобильных и железных дорог	14439	110,3	13,3
строительство инженерных коммуникаций	36556	57,6	33,8
строительство прочих инженерных сооружений	1073	79,0	1,0
Работы строительные специализированные	24263	96,4	22,4
разборка и снос зданий, подготовка строительного участка	477	27,6	0,4
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ	15486	95,2	14,3
работы строительные отделочные	75	12,1	0,1
работы строительные специализированные прочие	8226	107,5	7,6
Строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом	517	143,1	0,5

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

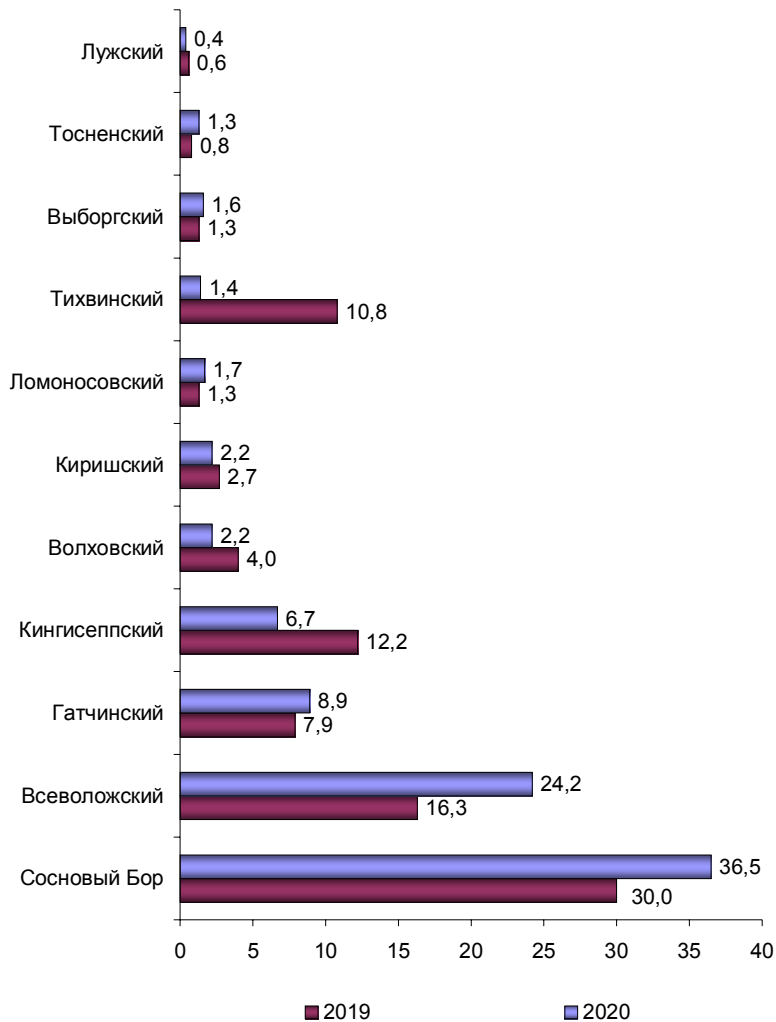
**ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
“СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ И  
ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	В % к		Справочно: 2018 в % к итогу
		2019	итогу	
Всего	108284	82,1	100	100
<i>муниципальные районы</i>				
Бокситогорский	1569	33,4	1,4	... <sup>2)</sup>
Волосовский	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
Волховский	2385	46,3	2,2	4,0
Всеволожский	26191	122,9	24,2	16,3
Выборгский	1703	98,6	1,6	1,3
Гатчинский	9599	92,8	8,9	7,9
Кингисеппский	7231	42,9	6,7	12,2
Киришский	2387	66,5	2,2	2,7
Кировский	509	2,3 р.	0,5	... <sup>2)</sup>
Лодейнопольский	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
Ломоносовский	1894	112,3	1,7	1,3
Лужский	458	60,1	0,4	0,6
Приозерский	11178	106,6	10,3	... <sup>2)</sup>
Сланцевский	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
Тихвинский	1508	10,7	1,4	10,8
Тосненский	1401	134,5	1,3	0,8
<i>городской округ</i>				
Сосновоборский	39575	100,5	36,5	30,0

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**ДОЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
“СТРОИТЕЛЬСТВО”**  
(процентов)



**ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ  
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>1)</sup>**

	2020	2020 в % к 2019	Справочно: 2019 в % к 2018
Среднесписочная численность работников, тыс. чел.	25,2	88,6	117,8
Среднемесячная начисленная заработная плата в расчете на одного работника, руб.	67987	95,0	106,6
Выплаты социального характера, млн. руб.	65,7	52,9	2,6 р.
в среднем за месяц на одного работника, руб.	217,1	59,7	2,2 р.

<sup>1)</sup> Данные приведены по “хозяйственному” виду экономической деятельности без субъектов малого предпринимательства.

## ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	в % к предыдущему периоду			
	Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инве- стиционного назначения	в том числе индексы цен		
		произво- дителей на строи- тельную продукцию	на приобре- тение машин и оборудова- ние инвести- ционного назначения	на прочую продукцию (затраты, услуги) инвестици- онного назначения
Январь	99,6	99,9	99,2	93,9
Февраль	100,5	99,7	101,8	95,9
Март	102,8	100,4	106,8	98,6
Апрель	99,6	98,6	101,2	99,8
Май	99,6	100,0	98,7	109,5
Июнь	99,0	99,9	97,8	90,5
Июль	100,9	100,3	101,6	108,5
Август	100,8	100,3	101,8	100,3
Сентябрь	100,3	99,9	100,9	99,8
Октябрь	100,6	100,2	101,2	102,3
Ноябрь	99,8	99,9	99,7	104,0
Декабрь	99,5	100,1	98,6	102,2
Декабрь 2020 в % к декабрю 2019	103,0	99,2	109,2	103,8
<i>Справочно:</i>				
Декабрь 2019 в % к декабрю 2018	105,4	104,7	107,2	96,6

Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в 2020 году по сравнению с 2019 годом составил 104,4 %, в 2019 году по сравнению с 2018 годом – 107,8 %.



---

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

**Инвестиции в основной капитал** представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов, т.е. затрат на новое строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада (расходы на приобретение взрослого скота, включая стоимость его доставки, и затраты на выращивание в хозяйстве молодняка продуктивного и рабочего скота, переводимого в основное стадо), насаждение и выращивание многолетних культур и т.д.; инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: произведения науки, литературы и искусства, программное обеспечение и базы данных для ЭВМ, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения; произведенные нематериальные поисковые затраты.

**Объем работ по виду деятельности "строительство"** – стоимость работ, выполненных организациями собственными силами по виду деятельности "Строительство" на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются строительномонтажные работы по строительству новых объектов, по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений.

**Общая площадь жилья** определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного, гостиничного типа и других строениях, предназначенных для постоянного проживания людей.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», начиная с 2019 года, в общем вводе жилых домов учитываются жилые дома, построенные населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

**Выборочное обследование инвестиционной активности** организаций проводится ежегодно по состоянию на 10 октября. Обследованию подлежат организации, основной вид деятельности которых относится к разделам В, С, D, E Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2), независимо от формы собственности.

В обследовании принимают участие организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек, включая работающих по совместительству и договорам гражданско-правового характера, малые предприятия (кроме микропредприятий), зарегистрированные как юридические лица на территории субъектов Российской Федерации.

Ответственный за издание: Ю.А. Часовникова

Сдано в набор 19.03.2021. Подписано в печать 26.03.2021.

Усл. печ. л. 2,62. Тираж 12 экз. Заказ №

Отпечатано в оперативной полиграфии Петростата.  
197376, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 39.